

## Willkommen bei der IBKilger Baumanagement GmbH.

Mit unserem aktuell 17-köpfigen Team planen und realisieren wir Wohnbauprojekte. Ob Reihen- und Doppelhäuser oder Wohnungen. Wir begleiten das Projekt durch alle Phasen – vom Grundstücksankauf über die Projektentwicklung bis zur Bauabwicklung und dem Verkauf der Objekte.

Finden Sie Ihren Weg in ein kleines Team, das viel vorhat. Auch mit Ihnen! Denn unser Auftragsvolumen wächst und erfordert nun die Verstärkung unserer erfolgreichen Mannschaft. Sie haben Lust, als VertriebsleiterIn unsere Projekte zu begleiten? Sie stellen an sich selbst die höchsten Ansprüche und möchten sich beweisen? Dann erwartet Sie ein breites Aufgabenspektrum.



## Vertriebsleiter (m/w/d) Bereich: Vertrieb und Marketing

Standort: Ludwigsburg & Bayern

### DIESE AUFGABEN ERWARTEN SIE

- Steuerung externer und interner Vertriebspartner:
  - Entwicklung und Umsetzung effektiver Strategien zur Kundengewinnung in Zusammenarbeit mit unseren Vertriebspartnern
  - Auswahl, Schulung und Betreuung von externen Vertriebspartnern wie Maklern und Vertriebsagenturen
  - Koordination und Überwachung der Vertriebsaktivitäten
  - Verkaufstermine mit Interessenten im Raum Stuttgart und Allgäu/Oberbayern
- Steuerung von Marketingkonzepten und Social Media in Zusammenarbeit mit unserer externen Marketingagentur:
  - Steuerung und Umsetzung innovativer Marketingkonzepte zur Steigerung der Bekanntheit und der Verkaufszahlen
  - Aufbau, Pflege und Management einer starken Präsenz in den sozialen Medien zur Kundenansprache und -bindung (Google, Instagram, LinkedIn, etc.)
  - Analyse von Markt- und Wettbewerbstrends, um das Marketingstrategie kontinuierlich anzupassen und zu optimieren
- Teilweise interne Verkaufsabwicklung:
  - Unterstützung bei der Abwicklung des Verkaufsprozesses von der Kundenanfrage bis zum Vertragsabschluss
  - Enge Zusammenarbeit mit anderen Abteilungen wie Projektentwicklung, Bauleitung und Kundenbetreuung, um einen reibungslosen Ablauf sicherzustellen
  - Sicherstellung einer hohen Kundenzufriedenheit durch professionelle und serviceorientierte Verkaufsabwicklung

**IBKilger GmbH**

Solitudestraße 1/1, 71638 Ludwigsburg



E-Mail: [info@ibkilger.de](mailto:info@ibkilger.de)

Lernen Sie uns kennen: [www.ibkilger.de](http://www.ibkilger.de)

#### **DARAUF BAUEN WIR:**

- Abgeschlossenes Studium oder Ausbildung im Bereich Betriebswirtschaftslehre, Immobilienwirtschaft oder vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im Vertrieb und im Immobilienbereich
- Erfahrung in der Führung und Steuerung von Vertriebs- und Marketingteams
- Kenntnisse im Bereich Marketingkonzepte und Social Media
- Ausgeprägte Kommunikations- und Verhandlungsfähigkeiten sowie eine hohe Kundenorientierung
- Analytisches Denkvermögen und strategische Arbeitsweise
- Teamfähigkeit, Durchsetzungsvermögen und ein hohes Maß an Eigeninitiative

#### **DARAUF KÖNNEN SIE SICH FREUEN:**

- Ein motiviertes Team und eine offene Unternehmenskultur, in der Ideen und Innovationen geschätzt werden sowie Entscheidungen schnell und auf persönlicher Ebene getroffen werden
- Eine anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem dynamischen Arbeitsumfeld
- Sie profitieren von einem Fixgehalt plus Gewinnbeteiligung und flexible Arbeitszeiten
- RESEPKT schreiben wir groß. Im Umgang miteinander, aber auch mit Kunden und Handwerkern – Auch wenn mal einer einen Fehler macht
- Unsere Geschäftsführer sind und bleiben auf dem Boden und sind (auch im Büro) mittendrin statt nur dabei
- Kostenlosen Kaffee und Getränke

---

#### **DAS ALLES KLINGT NACH IHREM NEUEN BERUFLICHEN ZUHAUSE?**

Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung mit Angaben zum frühestmöglichen Eintrittstermin und Ihrer Gehaltsvorstellung per Post oder E-Mail.  
oder per Post an: IBKilger Baumanagement GmbH Solitudestraße 1/1, 71638 Ludwigsburg

Sollten Sie vorab Fragen haben, beantworten wir Ihnen diese sehr gerne telefonisch unter 07141 68933-10.  
Wir freuen uns darauf, Sie kennenzulernen!

---

**IBKilger GmbH**

Solitudestraße 1/1, 71638 Ludwigsburg

E-Mail: [info@ibkilger.de](mailto:info@ibkilger.de)

Lernen Sie uns kennen: [www.ibkilger.de](http://www.ibkilger.de)